

Voorwaarden verhuur groepshuis

januari 2017



Bezoekadres:
Duyvenvoordestraat 54
2681 HN Monster

Internet:
www.scoutingpolanen.nl
verhuur@scoutingpolanen.nl

Verhuur voorwaarden

1. Bij het niet doorgaan van het verblijf, anders dan door overmacht, zulks ter beoordeling van de verhuurder, kan de borg door de verhuurder worden behouden, tenzij de huurder uiterlijk 2 maanden voor het verblijf annuleert.
2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade aan het groepshuis en voor beschadigingen en/of vermissingen van aanwezige goederen die tijdens de huurperiode zijn ontstaan.
3. Van de huurder wordt verwacht dat hij het groepshuis in schone staat achterlaat en dat eventuele, tijdens de huurperiode ontstane gebreken en/of beschadigingen direct aan de beheerder meldt.
4. Op zaterdag tussen 13:00 en 17:30 alle spullen in de lokalen aan de kant leggen en dient u het gebouw te verlaten. In verband met onze eigen opkomsten.
5. Op vrijdag avond tussen 19:00 en 22:00 uur is er Explorer opkomst in een niet mee verhuurt lokaal. (Kunt u dus gewoon aanwezig zijn)
6. Soms wil er wel eens op zaterdag avond nog een vergadering of opkomst plaats vinden in een niet mee verhuurt lokaal. (Kunt u dus gewoon aanwezig zijn)
7. De verantwoording voor de huurder eindigt als de beheerder akkoord gaat met de staat van oplevering en de sleutels zijn ingeleverd.
8. De huurder dient er voor te zorgen dat de buurtbewoners generlei last ondervinden van zijn verblijf. De aanwezigheid van geluidsapparatuur, uitgezonderd een normale transistorradio binnen het groepshuis, is verboden. Na 23.00 uur zijn buitenactiviteiten nabij het groepshuis of de bebouwing verboden. (uitgezonderd Klassenfeesten)
9. Voor het rest afval dient er een vaste vergoeding betaald te worden en het afval te scheiden.
10. Thema materialen dient u terug mee naar huis te nemen (valt dus niet onder afval)
11. Tijdens langere perioden van afwezigheid dienen de luiken te worden gesloten.
12. De huurder dient zelf voor de keukeninventaris te zorgen. (koffiezetter en waterkoker zijn wel aanwezig)
13. Het parkeren van auto's op het terrein van het groepshuis is niet toegestaan. Alleen toegestaan voor lossen en laden via de Haagweg.
14. Het aanleggen van kampvuur is verboden.
15. Het opzetten van tenten, waar dan ook, is verboden.
16. Frituren is binnen niet toegestaan.
17. Het beschadigen van bomen en beplanting is verboden.
18. Het meebrengen van huisdieren is verboden.
19. Het plaatsen van vervoersmiddelen in het groepshuis is verboden.
20. Indien de totale verblijfskosten niet uiterlijk 30 dagen voor aanvang van het ingaan van de in de huurovereenkomst vermelde periode in het bezit is van de verhuurder, vervalt de huurovereenkomst.

Voorwaarden verhuur groepshuis

januari 2017



21. bij overtreding van de voorwaarden, met name punt 8, kan de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang worden ontbonden en is de huurder hoofdelijk aansprakelijk.
22. Aanwijzingen van de beheerder dienen ten allen tijden te worden opgevolgd.
23. Het is verplicht om in de zalen het dichtsbij de (nood)uitgangen te overnachten.
24. Bij het verliezen van de verhuur sleutel inclusief label wordt er de kosten van een nieuw cilinder in rekening gebracht.
25. Bij het verliezen van de verhuur sleutel zonder label wordt er €50,- in rekening gebracht.
26. De Mon Boule (Jeu de Boule) heeft recht van overpad over ons terrein.
27. Er mag niet geparkeerd worden bij de Mon Boule (dit zijn prive parkeer plaatsen)